

**CORPORACIÓN MUNICIPAL DE DESARROLLO SOCIAL DE CALAMA
DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN**

MEMORÁNDUM INTERNO N° 143 / 2023

DE : JEFE DEPTO. ADMINISTRACIÓN Sr. : Carlos Yueng Aspeti	FECHA: 08 Marzo 2023.
A : DIRECTOR EJECUTIVO (S) Sr. : Jorge Muñoz Alborta	REF.: Solicita V°B° mantención y/o reparación equipos de aire acondicionado

Junto con saludar cordialmente, informo y solicito a usted lo siguiente:

- Las mantenciones y/o reparaciones que se han realizado en el presente año al parque de equipos de aire acondicionado en instalaciones de Comdes (Unidad Central), han sido acorde a la urgencia de cada unidad y no a lo recomendado por el proveedor cada 6 meses como mínimo.
- Se efectuó un levantamiento de los equipos de aire acondicionado, siendo los que a continuación se detallan los que presentan complicaciones y requieren una mantención y/o reparación inmediata, siendo su objetivo el de mantener su operatividad y vida útil.

MANTENCIÓN EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO UNIDAD CENTRAL		
DEPARTAMENTO	MANT. URGENTE A REALIZAR	OBSERVACIÓN
RRHH	1	Equipo para revisión por goteo equipo Lic. Médicas Depto. R.HH.
FINANZAS	1	Equipo para revisión por goteo equipo ubicado en Oficina Remuneraciones
EDUCACIÓN	2	Equipos para revisión por goteo.
SALON UNIDAD CENTRAL	4	1 Equipo ubicado en of. S. Inventario sin control para verificación de operatividad de equipo
DEPTO. DE PLANIFICACIÓN	4	Equipos para revisión.
ADMINISTRACIÓN	1	Equipo para revisión.
COCINA	1	Equipo para revisión.
TOTAL	14	

- De lo anterior se presentan los siguientes presupuestos:
 - Cotización N° 034590 – Proveedor RIVAS CLIMATIZACIÓN por un valor de \$699.720,- (unicamente por mantención preventiva “NO” incluye reparaciones, repuestos y cargar de gas refrigerante).
 - Cotización N° 599 - Proveedor FRIO THERMAX LTDA. por un valor de \$916.300,-

Se deja en antecedente que esta unidad ha contratado los servicios de “RIVAS CLIMATIZACIÓN”, cumpliendo a cabalidad con los servicios encomendados.

4. Por lo señalado, solicito a usted su autorización y V°B° para realizar mantención a los equipos individualizados, proveedor elegido "RIVAS CLIMATIZACIÓN".

Sin otro particular y esperando una favorable acogida, le reitera sus saludos.



Carlos Yueng Aspeta
Jefe Depto. Administración



Edith Galleguillos Ledezma (S)
Directora de Gestión y Planificación


Jorge Muñoz Alborta
Director Ejecutivo (S)

CYA/JNP/eegv.
Distribución:
La indicada
Archivo